



**DIYARBAKIR
BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**

AĞUSTOS AYI MECLİS KOMİSYON RAPORLARI

YAZI İŞLERİ VE KARARLAR DAİRESİ BAŞKANLIĞI



DIYARBAKIR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR KOMİSYON RAPORUDUR

Tarih:
22.07.2024
Rapor No:
8
Dosya No:
178811

8 Temmuz 2024 tarihli Meclis birleşiminde, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 28.05.2024 tarihli 178811 sayılı yazısı komisyonumuza havale edilmiştir.

Mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı, Diyarbakır ili, Hani ilçesi, Veziri Mahallesi, 406 ada 20 numaralı parselin ve çevresindeki kadastral boşluğun yürürlükteki planda, az yoğunluklu gelişme konut alanı (100 kişi/ha) ve kentsel ve bölgesel iş merkezleri (ticaret alanı) iken “Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı (KDKÇA)” olarak düzenlenmesine yönelik hazırlanan, plan işlem numarası (PIN) : 211056001 olarak alınan 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve “Toptan Ticaret Alanı” olarak düzenlenmesine yönelik hazırlanan, plan işlem numarası (PIN) : 211056002 olarak alınan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği dosyaları incelenmiş olup aşağıdaki görüş oluşturulmuştur.

- Plan değişikliği gerekçesi olarak; “Plan değişikliğine konu 406 Ada 20 Parsel Hazine mülkiyetinde olup “Konut Alanı” olarak onaylanan alanın Diyarbakır Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığına “Genç Nüfus Bazlı İstihdam” projesi kapsamında kullanılmak üzere İrtifak Hakkı Tesisi talep edildiği taşınmazın üzerinde bu talep doğrultusunda irtifak hakkı kurulması için taşınmazın mevcut nazım imar planında değişikliğe gidilmiştir.” Şeklinde belirtildiği,
- Hani İlçe Belediye Meclisi’nin 06.09.2023 tarih ve 34 sayılı meclis kararı ile Hani ilçesi, Veziri Mahallesi, 406 ada 20 numaralı parselin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı onay yetkisinin Belediyemiz Meclisine verildiği,
- İlgili 406 ada 20 numaralı parselin tapu alanı 5634.51 m² olduğu, yürürlükteki 1/5.000 ölçekli nazım imar planında Gelişme Konut Alanı (Az Yoğunluklu 100 kişi/ha) ve kentsel ve bölgesel iş merkezleri (ticaret alanı) olduğu,
- İlgili parselin ve çevresindeki kadastral boşluğun Nazım imar planı değişikliği ile Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı (yaklaşık 7361 m²) olarak planlandığı,
- İlgili 406 ada 20 numaralı parselin yürürlükteki 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Tali İş Merkezleri (Ticaret Alanı) ve Gelişme Konut Alanı, yapılaşma koşulları; Ayrık nizam 3 kat ön bahçe mesafeleri 5 metre yan bahçe mesafeleri 3 metre, E:0.60 Taks:0.20 olarak planlı olduğu,
- İlgili parselin ve çevresindeki kadastral boşluğun 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile Toptan Ticaret Alanı (6031 m²) E:0.60, Yençok:9.50 metre, yapı çekme mesafeleri; tüm cephelerden 5 metre olarak planlandığı,
- 1/Hani Kaymakamlığı Milli Emlak Şefliği tarafından alınan E-31023991-000(000)-7692920 sayılı yazıda “ İl Müdürlüğünden alınan 17.10.2023 tarihli ve E-89882109-000-7624754 sayılı yazı ekinde gönderilen teknik raporda söz konusu taşınmazın konut dışı kentsel çalışma alanı olarak planlanmasının hazine hak ve menfaatleri açısından bir sakınca oluşturmayacağı belirtildiğinden taşınmazın konut dışı kentsel çalışma alanı olarak planlanması Kaymakamlığımızca (Hani Milli Emlak Şefliği) da uygun görünmektedir.” Şeklinde kurum görüşünün verildiği,
- Diyarbakır İl Tarım ve Orman Müdürlüğünün, DSİ Genel Müdürlüğü 10. Bölge Müdürlüğünün ve Karayolları Genel Müdürlüğü 9. Bölge Müdürlüğü’nden alınan kurum görüşlerinde imar plan değişikliği çalışmalarının Kurumlarınca sakınca bulunmadığının belirtildiği,

Bu hususlar doğrultusunda 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Plan değişikliğinin ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliğinin Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümlerine göre uygun olduğu kanaatine varılmıştır.

Dosyaya konu olan talep; kamu yönetiminin temel ilkeleri, imar mevzuatı, imar planlarının temel ve genel ilkeleri, imar planları ve plan notları dikkate alınarak 16 – 22 Temmuz 2024 tarihleri arasında değerlendirilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 15. maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği 21. maddesi hükümlerince; üyelerin **oy birliği** ile **uygun bulunmuştur**.

İş bu komisyon raporumuz Meclis Başkanlığına arz olunur.22.07.2024

Umut AYTAŞ
Komisyon Başkanı

Nevin OYMAN
Komisyon Başkan Vekili

Şehnaz ELÇİ
Raportör

Hakim AYDIN
Üye

Mehmet Tahir GÜLÇER
Üye



DİYARBAKIR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR KOMİSYON RAPORUDUR

Tarih:
22.07.2024
Rapor No:
9
Dosya No:
179224

8 Temmuz 2024 tarihli Meclis birleşiminde, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 29.05.2024 tarihli 179224 sayılı yazısı komisyonumuza havale edilmiştir.

Mülkiyeti Halil Rahman Aslan ve Mustafa Aslan adına kayıtlı, Diyarbakır ili Ergani ilçesi Demirli Mahallesi 8 numaralı parselin "Plansız Alan" iken " Akaryakıt ve Servis istasyonu Alanı" olarak düzenlenmesine yönelik hazırlanan ve plan işlem numarası (PIN) : 211049021 Ergani Belediye Meclisinin 07.03.2024 tarih ve 41 sayılı Meclis Kararı ile onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı dosyası incelenmiş olup aşağıdaki görüş oluşturulmuştur:

- Meri 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planında bir kısmının "Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı" olarak planlı olduğu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.01.2024 tarih ve 02 sayılı meclis kararıyla onaylandığı,
- 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planında alanın "Tarım arazisi içerisinde, Karayolu Kenarında, Dere-Çay Yanında ve Öneri Demir Yolu Hattı" üzerinde kaldığı,
- Tapu alanının 1.040.243,86 m² olduğu,
- Parselin mevcut 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı dışında kaldığı,
- Parselin öneri 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında parselin ortasından geçen 60 metrelik Diyarbakır-Şanlıurfa Karayolunun alt ve üst tarafında olmak üzere her birinin yaklaşık 5000 m² büyüklüğünde 2 adet Akaryakıt ve Servis İstasyonu olarak planlandığı,
- Her iki Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanlarında yapılaşma koşullarının; 60 metrelik yola bakan cepheden 25 m, diğer cephelerden 10 m yapı yaklaşma mesafeli, Emsal=0.15 ve Yençok=6.50 m olarak belirlendiği,
- Bu hususlar doğrultusunda 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planının, 1/100.000 ölçekli çevre düzeni planına göre uygun olmadığı kanaatine varılmıştır.

Dosyaya konu olan talep; kamu yönetiminin temel ilkeleri, imar mevzuatı, imar planlarının temel ve genel ilkeleri, imar planları ve plan notları dikkate alınarak 16 – 22 Temmuz 2024 tarihleri arasında değerlendirilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 15. maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği 21. maddesi hükümlerince; üyelerin **oy çokluğu** ile **uygun bulunmamıştır**.

İş bu komisyon raporumuz Meclis Başkanlığına arz olunur.22.07.2024

Umut AYTAŞ
Komisyon Başkanı

Nevin OYMAN
Komisyon Başkan Vekili

Şehnaz ELÇİ
Raportör

Hakim AYDIN
Üye

Mehmet Tahir GÜLÇER
Üye



DİYARBAKIR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR KOMİSYON RAPORUDUR

Tarih:
22.07.2024
Rapor No:
10
Dosya No:
180971

8 Temmuz 2024 tarihli Meclis birleşiminde, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 07.06.2024 tarihli 180971 sayılı yazısı komisyonumuza havale edilmiştir.

Mülkiyeti Ekrem BEKLEN ve müşterekleri adına kayıtlı, Diyarbakir ili, Kayapınar ilçesi, Huzurevleri Mahallesi, 2838 ada 1 numaralı parselin yürürlükteki planda “Spor Tesis Alanı ve Konut Alanı” iken “Ticaret Alanı” olarak düzenlenmesine yönelik hazırlanan, plan işlem numarası (PIN) : 211057003 olarak alınan 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği dosyası incelenmiş olup aşağıdaki görüş oluşturulmuştur.

- Söz konusu parselin 1/100.000 ölçekli Adıyaman-Şanlıurfa-Diyarbakir Çevre Düzeni Planında “Kentsel Yerleşik Alan” sınırlarında kaldığı,
- Tapu alanının 3.039,88 m2 büyüklüğünde olduğu
- Söz konusu parselin yürürlükteki 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı sınırlarında Spor Tesis Alanı küçük bir kısmının da konut alanı olarak planlı olduğu,
- Konut fonksiyonuna tekabül eden kısmın yaklaşık 60 m2 olduğu ancak 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında tamamının Açık Spor Tesis Alanı olduğu,
- Nazım İmar Planı değişikliği ile parselin Ticaret Alanına dönüştürülmek istendiği,
- İlgili yatırımcı kurum olan Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü’nün 29.05.2024 tarih ve 7836432 sayılı kurum görüşünde “2838 ada 1 parselde bulunan alanla ilgili Kurumumuzun tasarrufu, plan vb. çalışması bulunmamaktadır. Yapılacak olan plan değişikliği ile ilgili iş ve işlemleri yapmaya ilgili ilçe Belediye ve Büyükşehir Belediyesi yetkilidir” görüşünün bulunduğu,
- Ayrıca Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı, Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü Mevzuat Geliştirme Müdürlüğü’nün 24.07.2024 tarih ve 10011529 sayılı yazısında spor tesisi fonksiyonun Mekansal Planlar Yapım yönetmeliği hükümlerine göre sosyal altyapı alanlarından sayıldığından bahisle; İmar Kanununun 18 inci maddesi uyarınca düzenleme ortaklık payından (DOP) karşılanmış olması durumunda başka bir kullanım için ayrılamayacağı, DOP’ tan karşılanmamış ise, **spor tesis alanına karşılık hizmet etki alanı içerisinde eşdeğer alan ayrılması gerektiği belirtilmiştir.**
- Bu hususlar doğrultusunda söz konusu plan değişikliğinin Mekansal Planlar yapım yönetmeliği hükümlerine göre uygun olmadığı kanaatine varılmıştır.

Dosyaya konu olan talep; kamu yönetiminin temel ilkeleri, imar mevzuatı, imar planlarının temel ve genel ilkeleri, imar planları ve plan notları dikkate alınarak 16 – 22 Temmuz 2024 tarihleri arasında değerlendirilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 15. maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği 21. maddesi hükümlerince; üyelerin **oy birliği ile uygun bulunmamıştır.**

İş bu komisyon raporumuz Meclis Başkanlığına arz olunur.22.07.2024

Umut AYTAŞ
Komisyon Başkanı

Nevin OYMAN
Komisyon Başkan Vekili

Şehnaz ELÇİ
Raportör

Hakim AYDIN
Üye

Mehmet Tahir GÜLÇER
Üye



DIYARBAKIR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR KOMİSYON RAPORUDUR

Tarih:
14.08.2024
Rapor No:
1
Dosya No:
187119

12 Ağustos 2024 tarihli Meclis birleşiminde, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 17.07.2024 tarihli 187119 sayılı yazısı komisyonumuza havale edilmiştir.

Mülkiyeti Maliye Hazinesine, tahsisi Ergani Belediyesine ait olan, Diyarbakir İli, Ergani İlçesi, Caferan Mahallesi, 115 ada 2 numaralı parselin, 2 hektarlık kısmı “Plansız Alan” iken “Belediye Hizmet Alanı(Hayvan Barınağı)” olarak düzenlenmesine yönelik hazırlanan ve plan işlem numarası **NİP-211057788**, olarak alınan 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı ile plan işlem numarası **UİP-211059074** olarak alınan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı dosyası incelenmiş olup aşağıdaki görüş oluşturulmuştur.

- Tapu alanının 43.798,00 m² olduğu,
- Adıyaman-Şanlıurfa-Diyarbakir Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planında parselin “Ağaçlandırılacak Alan” içerisinde kaldığı,
- Ergani İlçe Belediye Meclisi’nin 08.03.2024 tarih ve 44 sayılı Meclis Kararı ile Caferan Mahallesi 115 ada 2 parselin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı onaylama yetkisinin Belediyemiz Meclisine verildiği,
- İlgili parselin Jeolojik Etüt Raporunun 28.09.2011 gün ve 102732 sayılı genelge gereğince 10.07.2024 tarihinde onaylandığı,
- İlgili parselin Yürürlükteki 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planında Plansız alanda kaldığı,
- İlgili parselin Öneri 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planında Belediye Hizmet Alanı(Hayvan Barınağı), Park ve Yeşil Alan ile 10 Metrelik Yol olarak planlandığı,
- Öneri 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planında 115 ada 2 parselin 15.143,02 m² lik kısmında Belediye Hizmet Alanı, 4.743,14 m² lik kısmında Park ve Yeşil Alan ile 4.259,14 m² lik kısmının da Yol Alanı olarak planlı olduğu,
- Öneri 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında ise parselin 15.143,02 m² lik kısmında Belediye Hizmet Alanı(Hayvan Barınağı), (Yapı yaklaşma mesafeleri; Bütün cephelerden 5 metre çekme mesafeli, E:0.50, Yençok=6.50 metre) geri kalan 4.743,14 m² lik kısmında Park ve Yeşil Alan ile 4.259,14 m² lik kısmının da Yol Alanı olarak planlı olduğu,

Genel planlama Esasları başlığı altındaki Madde 7 – (1) (a) *Planlar, kamu yararı amacıyla yapılır.*

(j) *Planların hazırlanmasında plan türüne göre katılım sağlanmak üzere anket, kamuoyu yoklaması ve araştırması, toplantı, çalıştay, internet ortamında duyuru ve bilgilendirme gibi yöntemler kullanılarak kurum ve kuruluşlar ile ilgili tarafların görüşlerinin alınması esastır.*

Araştırma ve analiz başlığı altındaki Madde 8 – (1) *Mekânsal planların, plan değişikliklerinin, revizyon ve ilavelerin hazırlanması sürecinde, kamu kurum ve kuruluşları veya plan müelliflerince planın türüne ve kademesine göre bu Yönetmelikte genel başlıklar halinde belirtilen konularda ilgili kurum ve kuruluşlardan veri, görüş ve öneriler elde edilerek gerekli analiz, etüt, araştırma ve çalışmalar yapılır.*

Planlama alanı başlığı altındaki Madde 19- (h) *Afet tehlikelerine ilişkin mevcut raporlar ve jeolojik etütler dikkate alınarak afet risklerini azaltıcı önerilerin dikkate alınması, esastır.*

İmar Planı Değişikliği başlığı altındaki Madde 26- (1) *İmar planı değişikliği; plan ana kararlarını, sürekliliğini, bütünlüğünü, sosyal ve teknik altyapı dengesini bozmayacak nitelikte, kamu yararı amaçlı, teknik ve nesnel gerekçelere dayanılarak yapılır.*

(2) *İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.*

(3) *İmar planlarında bulunan sosyal ve teknik altyapı alanlarının kaldırılması, küçültülmesi veya yerinin değiştirilmesine dair plan değişiklikleri zorunluluk olmadıkça yapılmaz. Zorunlu hallerde böyle bir değişiklik yapılabilmesi için:*

a) *İmar planındaki durumu değişecek olan sosyal ve teknik altyapı alanındaki tesisi gerçekleştirecek ilgili yatırımcı Bakanlık veya kuruluşların görüşü alınır.*

b) İmar planında yer alan yol hariç sosyal ve teknik altyapı alanlarının ve kamuya ait sosyal ve kültürel tesis alanlarının kaldırılabilmesi veya küçültülmesi ancak bu tesislerin hitap ettiği hizmet etki alanı içinde eşdeğer yeni bir alanın ayrılması suretiyle yapılabilir. Eşdeğer alanın ayrılmasında yüzölçümü ve konum özellikleri korunur. Bu alanların yerinin değiştirilmesinde, mevcut plandaki hizmet etki alanına göre aynı uygulama etabı veya bölge içinde kalması, yaya erişim mesafelerinin dikkate alınması ve yeni tespit edilen alanın tesisin yapılmasına müsait olması zorunludur.

c) Düzenleme ortaklık payından elde edilen alanların yüzölçümleri toplamının altına düşülmemek kaydıyla, plan değişikliği ile kaldırılan yol alanlarının miktarları, düzenleme ortaklık payından oluşturulan park, çocuk bahçesi, meydan gibi açık ve yeşil alanlarda kullanılabilir. Ancak yol hariç düzenleme ortaklık payına tabi bir kullanımın kamu ortaklık payına tabi bir kullanıma dönüştürülmek istenilmesi halinde, düzenleme ortaklık payına tabi alanın hizmet edeceği etki alanında eşdeğer bir alan ayrılır.

Maddelerine değinilmiş olup söz konusu imar planı ile park alanının artırıldığı ve bu durumun belirtilen maddelere uygun olduğu, değişiklik alanının doğusunda 10 metrelik yoldan servis alındığı,

- Öneri planlardaki alansal kullanımlarının aşağıdaki gibi olduğu ve bu alan kullanımlarına göre ana planlarımıza göre bir azalmanın olmadığı hatta artışın olduğu ve bu durumun nüfusu etkileyecek bir durum oluşturmadığı, yapılan değişiklik ile plan sınırı içerisinde Belediye Hizmet Alanına göre düzenleme yapıldığı, yol alanının artırıldığı, ayrılan park alanı ayrıldığı, Ek-2 de belirtilen standartların altına düşürecek bir durumun oluşmadığı,
- Ayrıca ilgili plan değişikliğini kapsayan alanda NATO Akaryakıt Boru Hattı geçtiğinden koruma bandı ayrıldığı,
- Bu hususlar doğrultusunda 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin hükümlerine göre uygun olduğu kanaatine varılmıştır.

Dosyaya konu olan talep; kamu yönetiminin temel ilkeleri, imar mevzuatı, imar planlarının temel ve genel ilkeleri, imar planları ve plan notları dikkate alınarak 12 – 14 Ağustos 2024 tarihleri arasında değerlendirilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 15. maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği 21. maddesi hükümlerince; üyelerin **oy birliği** ile **uygun bulunmuştur**.

İş bu komisyon raporumuz Meclis Başkanlığına arz olunur.14.08.2024

Umut AYTAŞ
Komisyon Başkanı

Nevin OYMAN
Komisyon Başkan Vekili

Şehnaz ELÇİ
Raportör

Hakim AYDIN
Üye

Mehmet Tahir GÜLÇER
Üye



DİYARBAKIR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR KOMİSYON RAPORUDUR

Tarih:
14.08.2024
Rapor No:
2
Dosya No:
187421

12 Ağustos 2024 tarihli Meclis birleşiminde, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 23.07.2024 tarihli 187421 sayılı yazısı komisyonumuza havale edilmiştir.

Mülkiyeti Maden Tetkik ve Arama Genel Müdürlüğüne ait Diyarbakır İli, Bağlar İlçesi, Kaynartepe Mahallesi 1006 ada 3 nolu parsel ile mülkiyeti Bağlar Belediyesine bedelsiz devri Maden Tetkik ve Arama Genel Müdürlüğüne ait olan, Diyarbakır İli, Bağlar İlçesi, Kaynartepe Mahallesi 1006 ada 4 nolu parsel, yürürlükteki 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında “Kamu Hizmet Alanı, 15 Metrelik Yol ve Belediye Hizmet Alanı” olarak planlanmıştır. Planlamaya konu 1006 ada 3 nolu parsel “Kamu Hizmet Alanı ve 15 Metrelik Yol” korunarak, 1006 ada 4 nolu parselde plan değişikliği yapılmıştır. 1006 ada 3-4 nolu parsellerin “Kamu Hizmet Alanı ve 15 Metrelik Yol” olarak düzenlenmesine yönelik hazırlanan ve plan işlem numarası NİP-211060177 olarak alınan 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği dosyası incelenmiş olup aşağıdaki görüş oluşturulmuştur.

- İlgili 1006 ada 3 numaralı parselin tapu alanının 10.934,00 m², 1006 ada 4 numaralı parselin tapu alanının 3.905,26 m² olduğu, 211049021
- kaldığı,
- Bağlar Belediye Başkanlığı ile Maden Tetkik ve Arama Genel Müdürlüğü arasında protokol imzalanarak, Bağlar Belediye Başkanlığına ait 3.905,26 metrekare alana sahip olan 1006 ada 4 nolu parsel ile MTA'ya ait 5.659,46 metrekare alana sahip 1007 ada 1 nolu parsel bedelsiz devir edildiği,
- Bağlar İlçe Belediye Meclisi'nin 10.05.2024 tarih ve 2024/121 sayılı Meclis Kararı ile Kaynartepe Mahallesi, 1006 ada 4 parselin Maden Tetkik ve Arama Genel Müdürlüğüne bedelsiz devredildiği,
- Yürürlükteki 1/5000 ölçekli Nazım İmar planında, 1006 ada 3 nolu parselin “Kamu Hizmet Alanı ve 15 Metrelik Yol”, 1006 ada 4 nolu parselin de “Belediye Hizmet Alanı” olarak planlandığı,
- İlgili parsellerin Öneri 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planında “Kamu Hizmet Alanı ile 15 Metrelik Yol” olarak planlandığı,
- Öneri 1/5.000 Ölçekli Nazım İmar Planında 1006 ada 3 nolu parselin, 10.515,89 m² lik kısmında “Kamu Hizmet Alanı” ile 142,40 m² lik kısmında “15 Metrelik Yol” olarak planlandığı, 1004 ada 4 nolu parselde ise “Belediye Hizmet Alanı” olarak planlı bulunan 3.318,32 metrekare alanın tamamının “Kamu Hizmet Alanı” olarak planlandığı,
- İlgili plan değişikliğini kapsayan alanda mevcut 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile mevcut 1/1000 ölçekli uygulama imar planı arasındaki kayıklıktan dolayı iki plan arasında alan farklılıklarının olduğunun anlaşıldığı,
- Bu hususlar doğrultusunda 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan Değişikliğinin Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin hükümlerine göre uygun olduğu kanaatine varılmıştır.

Dosyaya konu olan talep; kamu yönetiminin temel ilkeleri, imar mevzuatı, imar planlarının temel ve genel ilkeleri, imar planları ve plan notları dikkate alınarak 12 - 14 Ağustos 2024 tarihleri arasında değerlendirilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 15. maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği 21. maddesi hükümlerince; üyelerin **oy birliği** ile **uygun bulunmuştur**.

İş bu komisyon raporumuz Meclis Başkanlığına arz olunur.14.08.2024

Umut AYTAŞ
Komisyon Başkanı

Nevin OYMAN
Komisyon Başkan Vekili

Şehnaz ELÇİ
Raportör

Hakim AYDIN
Üye

Mehmet Tahir GÜLÇER
Üye



DİYARBAKIR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR KOMİSYON RAPORUDUR

Tarih:
14.08.2024
Rapor No:
3
Dosya No:
189333

12 Ağustos 2024 tarihli Meclis birleşiminde, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 30.07.2024 tarihli 189333 sayılı yazısı komisyonumuza havale edilmiştir.

Mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı Sağlık Bakanlığına tahsisli, Diyarbakır ili Kayapınar ilçesi Kayapınar Mahallesi (Bağlar Plan sınırında) 4640 ada 6 numaralı parselde yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan ve Bağlar Belediye Meclisince 03.07.2024 tarih ve 151 sayılı kararı ile onaylanan UİP: 211059995 olarak alınan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı dosyası incelenmiş olup aşağıdaki görüş oluşturulmuştur:

- Söz konusu parselin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında Sağlık Alanı ve Yol alanı olarak planlı olduğu,
- Tapu alanının 59.380,57 m² ve arsa niteliğinde olduğu,
- Yürürlükteki 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planında parselin Sağlık Tesis Alanı olduğu yapılaşma koşullarının ise Emsal:0.60 yapı yaklaşma mesafelerinin ise 70 metrelik yoldan cephe alan yönden 10 metre, diğer yönlerden 5 er metre olduğu,
- Öneri 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile fonksiyon ve çekme mesafelerinde değişiklik yapılmadan parselin emsalinin E:1.25 olarak önerildiği
- Parsel bazında emsal arttırıldığı,
- Söz konusu plan değişikliğinin Bağlar Belediye Meclisince 03.07.2024 tarih ve 151 sayılı kararı ile onaylandığı,
- İmar Kanunu Ek Madde 8’de “Parsel bazında; nüfusu, yapı yoğunluğunu, kat adedini, bina yüksekliğini arttıran imar planı değişiklikleri yapılamaz hükmü bulunduğu ancak yine aynı maddede “...kamu yatırımları ile kamu mülkiyetindeki alanlarda... bu madde hükümleri uygulanmaz dendiği,

Bu hususlar doğrultusunda söz konusu plan değişikliğinin uygun olduğu kanaatine varılmıştır.

Dosyaya konu olan talep; kamu yönetiminin temel ilkeleri, imar mevzuatı, imar planlarının temel ve genel ilkeleri, imar planları ve plan notları dikkate alınarak 12 – 14 Ağustos 2024 tarihleri arasında değerlendirilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 15. maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği 21. maddesi hükümlerince; üyelerin **oy birliği** ile **uygun bulunmuştur**.

İş bu komisyon raporumuz Meclis Başkanlığına arz olunur.14.08.2024

Umut AYTAŞ
Komisyon Başkanı

Nevin OYMAN
Komisyon Başkan Vekili

Şehnaz ELÇİ
Raportör

Hakim AYDIN
Üye

Mehmet Tahir GÜLÇER
Üye



DİYARBAKIR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR KOMİSYON RAPORUDUR

Tarih:
14.08.2024
Rapor No:
4
Dosya No:
190429

12 Ağustos 2024 tarihli Meclis birleşiminde, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 02.08.2024 tarihli 190429 sayılı yazısı komisyonumuza havale edilmiştir.

Mülkiyeti Maliye hazinesi adına kayıtlı, Milli Savunma Bakanlığı adına tahsisli, Diyarbakır ili, Bağlar ilçesi (Yenişehir Belediyesi Sınırları Dahilinde), Kaynartepe mahallesi 726 ada 45 parsel “Askeri Alan” iken 1.898,38 metrekarelik kısmının, mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı Milli Eğitim Bakanlığına tahsisli, “İlköğretim Alanı”, E:1.00, yapı yaklaşma mesafeleri tüm cephelerden 5 metre imar plan koşullarına sahip Diyarbakır ili, Bağlar ilçesi (Yenişehir Belediyesi Sınırları Dahilinde), Kaynartepe Mahallesi, 726 ada 40 parsel dahil edilerek, parsellerin birlikte “İlköğretim Alanı”, E:1.20, Yençok:18.50 metre, yapı yaklaşma mesafeleri tüm cephelerden 5 metre olarak düzenlenmesi ve "Alansal Olarak Büyütülen İlkokul Alanında İhtiyaca Yönelik Anaokulu, Ortaokul veya Lise Alanı Yapılabilir" şeklinde plan notunun eklenmesine yönelik hazırlanan ve PIN (UIP):001059769 olarak alınan, Yenişehir Belediye Meclisi'nin 01.07.2024 tarih ve 148 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği dosyası incelenmiş olup aşağıdaki görüş oluşturulmuştur.

- İlgili parsellerden 726 ada 40 numaralı parselin toplam büyüklüğünün 2.991,77 m², 726 ada 45 numaralı parselin ise 106.008,75 m² olduğu,
- Plan değişikliği yapılan alanın toplam büyüklüğünün 4.890,15 metrekare olduğu,
- Diyarbakır Büyükşehir Belediye meclisi tarafından 15.03.2024 tarih ve 77 sayılı meclis kararı ile onaylanan 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planında 726 ada 45 numaralı parselin 1.898,38 metrekarelik kısmının “Eğitim Alanı” olarak planlanarak 726 ada 40 parseldeki “Eğitim Alanı”na dahil edildiği,
- Milli Savunma Bakanlığı'nın 29.03.2023 tarihli yazısında “726 ada 45 numaralı taşınmazın yaklaşık 1.898,38 metrekarelik kısmının Seyrantepe Lojmanlarının çevre emniyet duvarının dışında, Şehit Albay Güner EKİCİ İmam Hatip Ortaokulunun bahçe duvarı içinde kaldığının tespit edildiği, bahse konu alanın imar planı yapılarak “İlkokul Alanı” na dönüştürülmesi ve imar durumuna göre taşınmazın ifraz edilerek Bakanlığımıza olan tahsisinin kaldırılmasının uygun olacağının değerlendirildiğinin” belirtildiği,
- Mevcut 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı'nda plan değişikliğine konu 726 ada 40 parselin, “Eğitim Alanı” yapılaşma koşulları E:1.00, yapı yaklaşma mesafelerinin tüm yönlerden 5 metre olduğu,
- Öneri 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı'nda 726 ada 40 parselin ve 726 ada 45 parselden dahil edilen 1.898,38 metrekarelik alan ile beraber “Eğitim Alanı” yapılaşma koşulları E:1.20, Yençok:18.50 metre, yapı yaklaşma mesafelerinin tüm yönlerden 5 metre olacak şekilde düzenlendiği ayrıca "Alansal Olarak Büyütülen İlkokul Alanında İhtiyaca Yönelik Anaokulu, Ortaokul veya Lise Alanı Yapılabilir" şeklinde plan notunun eklendiği,
- İlçe belediyesinin 01.07.2024 tarih ve 148 sayılı meclis kararı ile "Alansal Olarak Büyütülen İlkokul Alanında İhtiyaca Yönelik Anaokulu, Ortaokul veya Lise Alanı Yapılabilir" şeklinde plan notunun kaldırılarak 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin değiştirilerek onaylandığı,
- İmar Kanunu Ek Madde 8'de “Parsel bazında; nüfusu, yapı yoğunluğunu, kat adedini, bina yüksekliğini arttıran imar planı değişiklikleri yapılamaz hükmü bulunduğu ancak yine aynı maddede “...kamu yatırımları ile kamu mülkiyetindeki alanlarda... bu madde hükümleri uygulanmaz dendiği,

- Yukarıda belirtilen hususlar doğrultusunda 1/1.000 ölçekli Uygulama imar Planı değişikliğinin ve ilçe belediyesi tarafından kaldırılan plan notunun uygun olduğu kanaatine varılmıştır.

Dosyaya konu olan talep; kamu yönetiminin temel ilkeleri, imar mevzuatı, imar planlarının temel ve genel ilkeleri, imar planları ve plan notları dikkate alınarak 12 – 14 Ağustos 2024 tarihleri arasında değerlendirilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 15. maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği 21. maddesi hükümlerince; üyelerin **oy birliği** ile **uygun bulunmuştur**.

İş bu komisyon raporumuz Meclis Başkanlığına arz olunur.14.08.2024

Umut AYTAŞ
Komisyon Başkanı

Nevin OYMAN
Komisyon Başkan Vekili

Şehnaz ELÇİ
Raportör

Hakim AYDIN
Üye

Mehmet Tahir GÜLÇER
Üye



DIYARBAKIR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
ÇEVRE ve SAĞLIK KOMİSYON RAPORUDUR

Tarih:
22.07.2024
Rapor No:
1
Dosya No:

08.07.2024 Temmuz 2024 tarihli Meclis birleşiminde meclis üyeleri Ali Suat AKMEŞE, Mehmet KARAKUZU ve Cuma KARAMAN'ın önergesi komisyonumuza havale edilmiştir.

İlimize bağlı Hazro ilçesinde herhangi bir mezbaha bulunmadığı ve Çüngüş ilçesinde bulunan mezbaha bölgemizde yaşanan depremler nedeni ile ağır hasar gördüğünden aktif halde olmaması, hayvan kesimlerinin gelişigüzel yerlerde yapıldığı ve hijyen açısından sorunlar olduğu bu nedenle ismi geçen ilçelere mezbaha yapılmasına ilişkin talep komisyonumuzca görüşüldü.

Yapılan görüşmeler neticesinde; söz konusu mezbaha talepleri ile ilgili komisyonumuzca yapılan araştırmada bir çok ilçemizin aynı sorunu yaşadığı tespit edilmiştir. Gerekli etüt çalışmaları tamamlanamadığından, konuyla alakalı saha çalışmaları devam ettiğinden ilgili önergenin reddedilerek, çalışmalar tamamlandıktan sonra Sağlık İşleri Dairesi Başkanlığı üzerinden konunun yeniden Meclise sunulması komisyonumuzca uygun bulunmuştur.

Dosyaya konu olan önerge; yasal hükümler dikkate alınarak 16 - 22 Temmuz 2024 tarihleri arasında değerlendirilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 15. maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği 21. maddesi hükümlerince; diğer komisyonların görüşleri doğrultusunda üyelerin **oy birliği** ile **uygun bulunmuştur**.

İş bu komisyon raporumuz Meclis Başkanlığına arz olunur.22.07.2024

İlhan ÖNCÜ
Komisyon Başkanı

Afife KOLAKAN
Komisyon Başkan Vekili

Deniz YALÇIN
Raportör

Mahmut YOKUŞ
Üye

Edhem İPEK
Üye



DIYARBAKIR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
EĞİTİM KOMİSYON RAPORUDUR

Tarih:
22.07.2024
Rapor No:
1
Dosya No:

08 Temmuz 2024 tarihli Meclis birleşiminde Eyyüp ÖĞÜNÇ, Çiğdem BOZKURT ve İlhan ÖNCÜ'nün önergesi komisyonumuza havale edilmiştir.

Zabıta Daire Başkanlığına bağlı personelin halkla iletişiminin daha sağlıklı yürütülmesi için verdiğimiz önerge ile ilgili İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığıyla istişareli çalışma yürütüldü.

İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı üzerinden Türkiye Belediyeler Birliğinden Diyarbakir Büyükşehir Belediyesi Zabıta personeline yönelik "Halkla İletişim" konulu eğitim için eğitmen talebinde bulunulmuştur. Türkiye Belediye Birliği ile yapılan görüşmeler sonucunda 04 - 05 Eylül 2024 tarihinde iki (2) eğitmen ile Zabıta personeline "Halkla İletişim ve Belediye Zabıta Yönetmeliği" konularında eğitim düzenlenmesine komisyonumuzca kanaat getirilmiştir.

Dosyaya konu olan önerge; yasal hükümler dikkate alınarak 16 - 22 Temmuz 2024 tarihleri arasında değerlendirilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 15. maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği 21. maddesi hükümlerince; diğer komisyonların görüşleri doğrultusunda, üyelerin **oy birliği** ile **uygun bulunmuştur**.

İş bu komisyon raporumuz Meclis Başkanlığına arz olunur.22.07.2024

Eyyüp ÖĞÜNÇ
Komisyon Başkanı

Çiğdem BOZKURT
Komisyon Başkan Vekili

Nurcan DELİL
Raportör

İlhan ÖNCÜ
Üye

Mehmet Sait TANRIKULU
Üye



DIYARBAKIR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
EĞİTİM KOMİSYON RAPORUDUR

Tarih:
22.07.2024
Rapor No:
2
Dosya No:

8 Temmuz 2024 tarihli Meclis birleşiminde Nurcan DELİL, Mahmut YOKUŞ, Abdurrahman DALÇIÇEK ve Sait TOPKAYA'nın önergesi komisyonumuza havale edilmiştir.

Komisyonumuzun yaptığı çalışmalar neticesinde; kadının ötekileştirilmesine karşı toplumsal cinsiyet eğitimlerinin, kadının toplumdaki yeri, fırsat eşitliği ve toplumsal eşitliği sağlamak, kadının çalışma hayatında mobbinge maruz kalmasının önüne geçmek amacıyla belirtilen hususlarda; meclis üyelerine, daire başkanlarına şube müdürlerine ve belediye personeline ilgili kurumlarca eğitim verilmesi, ayrıca belediyemizin tasarruf tedbirleri kapsamında da genel bütçesi göz önünde bulundurularak, bahse konulu eğitimlerin verilmesi amacıyla eğitim atölyelerinin kurulması komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Dosyaya konu olan önerge; yasal hükümler dikkate alınarak 16 - 22 Temmuz 2024 tarihleri arasında değerlendirilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 15. maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği 21. maddesi hükümlerince; üyelerin **oy birliği** ile **uygun bulunmuştur**.

İş bu komisyon raporumuz Kadın Komisyon Başkanına ve Meclis Başkanlığına arz olunur.22.07.2024

Eyyüp ÖĞÜNÇ
Komisyon Başkanı

Çiğdem BOZKURT
Komisyon Başkan Vekili

Nurcan DELİL
Raportör

İlhan ÖNCÜ
Üye

Mehmet Sait TANRIKULU
Üye



DİYARBAKIR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
KÜLTÜR KOMİSYON RAPORUDUR

Tarih:
22.07.2024
Rapor No:
1
Dosya No:

8 Temmuz 2024 tarihli Meclis birleşiminde Redur Dijle AYDIN, Evin AY ve Deniz YALÇIN'in önergesi komisyonumuza havale edilmiştir.

Kürtçe' nin lehçeli ve şiveli bir dil olmasından ötürü, kamusal hizmet alanı olan belediyelerimizde sıkça kullanılan Kürtçe kavram ve mesleki terimlerin standart bir hale getirilmesini zorunlu kılmaktadır. Hizmet alan paydaşlarımızın çok dilli hizmete erişimini kolaylaştırmak ve hizmet kalitesini arttırmak için ortak bir terminoloji oluşturulması elzemdir.

Diyarbakır Büyükşehir Belediyesinin öncülüğünde, hizmet veren birimlerin isimlerinin ortak bir terminolojiye kavuşması için bir çalıştayın düzenlenmesini öneriyoruz. Dil alanındaki uzmanlarının katılımıyla düzenlenecek olan çalıştayda ortaya çıkan veriler sonucunda pilot uygulamanın başlatılmasına, bu çalıştayın sonucunda Diyarbakır Büyükşehir Belediyesini pilot kurum seçerek Kürtçe terminolojinin uygulanması uygun olacağı;

Pilot uygulamada elde edilecek başarılı sonuçlar, Güneydoğu Anadolu Belediyeler Birliğinin bünyesindeki tüm üye belediyelerin bu ortak karara uymasına ve ortak bir terminoloji kullanılmasının başlatılmasına karar verildiği takdirde;

Konu üzerinde yapılan görüşmelerden sonra;

- Çalıştayın Kürtçe' nin Kurmancî ve Zazakî lehçelerinde yapılması,
- Çalıştayın bu alanda uzman kişilerce düzenlenmesi ve çalışılması,
- Çalıştayın en az 5, en fazla 10 gün süresince gerçekleştirilmesi,
- Çalıştay için gerekli kırtasiye ve elektronik malzemelerin temin edilmesi,
- Çalışmaya katılımcıların Kültür ve Sosyal İşler Daire Başkanlığınca davetiye usulüyle çağırılması,
- Çalıştayda elde edilen sonuçların dijital ve matbu olarak yayımlanması,
- Çalıştayda elde edilen sonuçların Güneydoğu Anadolu Belediyeler Birliği'ne sunularak; tüm üye belediyelere gönderilmesine ve uygulanmasının, uygun olacağı kararına varılmıştır.

Dosyaya konu olan önerge; yasal hükümler dikkate alınarak 16 – 22 Temmuz 2024 tarihleri arasında değerlendirilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 15. maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği 21. maddesi hükümlerince; diğer komisyonların görüşleri doğrultusunda üyelerin **oy birliği** ile **uygun bulunmuştur**.

İş bu komisyon raporumuz Meclis Başkanlığına arz olunur.22.07.2024

Evin AY
Komisyon Başkanı

Redur Dijle AYDIN
Komisyon Başkan Vekili

Canan EFE ŞAHİN
Raportör

Jiyan KARAKAŞ
Üye

Ersin ÖZGÖREN
Üye

Ebru YILMAZ
Üye

Şehmus ILIK
Üye



**DIYARBAKIR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
KÜLTÜR KOMİSYON RAPORUDUR**

Tarih:
16.08.2024
Rapor No:
2
Dosya No:

12 Ağustos 2024 tarihli Meclis birleşiminde Redur Dijle AYDIN, Evin AY ve Deniz YALÇIN'in önergesi komisyonumuza havale edilmiştir.

Kürt Edebiyatı dilinin yaygın eğitim olanaklarına sahip olmamasından dolayı edebi bağlamda gelişimi ve görünürlüğü yeterince gerçekleşmemektedir. Bu gelişim ve görünürlüğü sağlayabilmek için Kültür ve Sosyal İşler Dairesi bünyesinde ilgili kurum ve birliklerle birlikte; yazar-okuyucu-yayınca katılımlı etkinliklerin düzenlenmesi son derece önemlidir. Bu nedenle Diyarbakir Büyükşehir Belediyesi Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığı bünyesinde "Çalakiyên Geşedan û Pêşvebirina Wêjeya Kurdî" (Kürt Edebiyatı'nı Geliştirme ve Yaygınlaştırma Etkinlikleri) başlığı altında bir dizi edebi etkinliklerin düzenlenmesini teklif eden Kültür Komisyonu üyelerine ait önerge,

Konu üzerinde yapılan görüşmelerden sonra;

- Yazar katılımlı söyleşilerin veya panellerin düzenlenmesi,
- Okuyucu eksenli söyleşi veya panellerin düzenlenmesi,
- Okuyucu eleştirmen eksenli söyleşi veya panellerin düzenlenmesi,
- Süreleri sonradan belirlenmek üzere eğitim ve gelişim amaçlı dilsel, edebi ve teorik içerikli atölyelerin düzenlenmesi,
- İç katılım amaçlı üye sayısı sınırlandırılmış okuma grubunun oluşturulması,
- Şiir ve öykü dinletilerinin düzenlenmesi,
- Her etkinlik sonrası görsel ve yazılı olarak, özellikle dijital medya aracılığıyla etkinlikler hakkında (etkinliğin sonucu ile ilgili) sunumların yapılması,
- Söz konusu etkinliklerin mevsim koşullarına göre belli aralıklarla düzenlenmesi,
- Bu etkinliklerin düzenli gerçekleştirilmesi için bir mekân veya mekânların belirlenmesi; belirlenecek mekân veya mekânların düzenlenecek etkinliklere göre düzenlenmesi uygun olacağı kararna varılmıştır.

Dosyaya konu olan önerge; yasal hükümler dikkate alınarak 12 – 16 Ağustos 2024 tarihleri arasında değerlendirilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 15. maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği 21. maddesi hükümlerince; diğer komisyonların görüşleri doğrultusunda üyelerin **oy birliği ile uygun bulunmuştur.**

İş bu komisyon raporumuz Meclis Başkanlığına arz olunur.16.08.2024

Evin AY
Komisyon Başkanı

Redur Dijle AYDIN
Komisyon Başkan Vekili

Canan EFE ŞAHİN
Raportör

Jiyan KARAKAŞ
Üye

Ersin ÖZGÖREN
Üye

Ebru YILMAZ
Üye

Şehmus ILIK
Üye



**DİYARBAKIR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORUDUR**

Tarih:
22.07.2024
Rapor No:
3
Dosya No:

08 Temmuz 2024 tarihli Meclis birleşiminde, Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 24.06.2024 tarihli 181967 sayılı Başkanlık makamı oluru komisyonumuza havale edilmiştir.

Konu üzerinde yapılan görüşmede; Eğil ilçe Belediyesi 07.06.2024 tarihli ve 2024/32 sayılı olağan Meclis toplantısında almış olduğu Meclis kararı ile Eğil Belediye Başkanlığı 2024 yılı Mali Bütçesinin yetersiz kaldığından, 2024 yılı Bütçesine Ek ödenek yapılmasına ihtiyaç duyulduğundan dolayı, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37. maddesi gereğince 42.150.000,00 TL'lik Ek Ödeneğine ilişkin dosya incelenmiş olup aşağıdaki görüş oluşturulmuştur.

Eğil Belediyesinin;

EĞİL BELEDİYESİ 2024 MALİ YILI GİDER BÜTÇESİ		
A-GİDER BÜTÇESİ		
GİDER KODU	GİDERİN ADI	2024 MALİ YILI EK ÖDENEK
01	PERSONEL GİDERLERİ	9.600.000,00
02	SOS.GÜV.KUR.DEV.PRİM.GİD.	350.000,00
03	MAL VE HİZMET ALIM GİD.	26.200.000,00
06	SERMAYE GİDERLERİ	6.000.000,00
	GİDER BÜTÇESİ GENEL TOPLAMI	42.150.000,00

EĞİL BELEDİYESİ 2024 MALİ YILI GELİR BÜTÇESİ		
B-GELİR BÜTÇESİ		
GELİRİN KODU	GELİRİN ADI	2024 MALİ YILI EK ÖDENEK
05	DİĞER GELİRLER	42.150.000,00
	GELİR BÜTÇESİ TOPLAMI	42.150.000,00

Dosyaya konu olan talep; 5216 sayılı Kanunun 25. maddesi, 5393 sayılı Kanunun 41,61 ve 62. maddeleri, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği ile diğer ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde 16 – 22 Temmuz 2024 tarihleri arasında değerlendirilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 15. maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği 21. maddesi hükümlerince; üyelerin **oy birliği** ile **uygun bulunmuştur**.

İş bu komisyon raporumuz Meclis Başkanlığına arz olunur.22.07.2024

Emine AKIN
Komisyon Başkanı

İbrahim TÜRKAY
Komisyon Başkan Vekili

Merve UTLU
Raportör

Tülay SATI
Üye

Hadin DENİZ
Üye



**DİYARBAKIR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORUDUR**

Tarih:
22.07.2024
Rapor No:
4
Dosya No:

08 Temmuz 2024 tarihli Meclis birleşiminde Berfin ORAK KAYA, Hakkı KAYA ve Güzel KIRHAN'ın önergesi komisyonumuza havale edilmiştir.

Çınar ilçemizde çıkan yangın dolayısıyla zarar gören tarım alanlarının tekrar ıslah edilebilmesi için belediyemizin bütçesi göz önünde bulundurularak; fide, gıda, tohum, mazot ve iş makinası desteğinde bulunulması talep edilmiştir.

Komisyonumuzca yapılan incelemeler ilgili daire başkanlıklarıyla yapılan görüşmeler ve yapmış olduğumuz çalışmalar neticesinde Cumhurbaşkanlığı Tasarruf Tedbirleri ile belediyemizin mali durumu da göz önünde bulundurularak Kırsal Hizmetler Dairesi Başkanlığı ile yapmış olduğumuz istişareler sonucunda Ağustos ayı Meclisinde görüşülmek üzere şimdilik buğday tohumu yardımı yapılacağı diğer taleplerinde tekrar istişare edilerek ve yine belediyemizin mali durumu göz önünde bulundurularak ilerleyen süreçlerde desteklerin devam edeceği kanaatine varılmıştır.

Dosyaya konu olan önerge; yasal hükümler dikkate alınarak 16 - 22 Temmuz 2024 tarihleri arasında değerlendirilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 15. maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği 21. maddesi hükümlerince; üyelerin **oy birliği** ile **uygun bulunmuştur**.

İş bu komisyon raporumuz Yerel Ekonomi Komisyon Başkanlığına ve Meclis Başkanlığına arz olunur.22.07.2024

Emine AKIN
Komisyon Başkanı

İbrahim TÜRKAY
Komisyon Başkan Vekili

Merve UTLU
Raportör

Tülay SATI
Üye

Hadin DENİZ
Üye



**DIYARBAKIR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORUDUR**

Tarih:
16.08.2024
Rapor No:
1
Dosya No:
192349

13 Ağustos 2024 tarihli Meclis birleşiminde, Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 12.08.2024 tarihli 192349 sayılı Başkanlık makamı oluru komisyonumuza havale edilmiştir.

Konu üzerinde yapılan görüşmede; Silvan ilçe Belediyesi 05.08.2024 tarihli ve 224/80 sayılı olağan Meclis toplantısında almış olduğu Meclis kararı ile Silvan Belediye Başkanlığı 2024 yılı Mali Bütçesinin yetersiz kaldığından, 2024 yılı Bütçesine Ek ödenek yapılmasına ihtiyaç duyulduğundan dolayı, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37. maddesi gereğince 103.713.500,00 TL'lik Ek Ödeneğine ilişkin dosya incelenmiş olup aşağıdaki görüş oluşturulmuştur.

Silvan Belediyesinin;

SILVAN BELEDİYESİ 2024 MALİ YILI EK GİDER BÜTÇESİ

A-GİDER BÜTÇESİ

GİDER KODU	GİDERİN ADI	2024 MALİ YILI EK ÖDENEK
01	PERSONEL GİDERLERİ	14.100.000,00
02	SOS.GÜV.KUR.DEV.PRİM.GİD.	
03	MAL VE HİZMET ALIM GİD.	71.270.000,00
04	FAİZ GİDERİ	2.000.000,00
05	CARİ TRANSFERLER	1.500.000,00
06	SERMAYE GİDERLERİ	10.000.000,00
09	YEDEK ÖDENEK	4.843.500,00
	GİDER BÜTÇESİ GENEL TOPLAMI	103.713.500,00

SILVAN BELEDİYESİ 2024 MALİ YILI EK GELİR BÜTÇESİ

B-GELİR BÜTÇESİ

GELİRİN KODU	GELİRİN ADI	2024 MALİ YILI EK ÖDENEK
05	DİĞER GELİRLER	103.713.500,00
	GELİR BÜTÇESİ TOPLAMI	103.713.500,00

Dosyaya konu olan talep; 5216 sayılı Kanunun 25. maddesi, 5393 sayılı Kanunun 41,61 ve 62. maddeleri, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği ile diğer ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde 13 – 16 Ağustos 2024 tarihleri arasında değerlendirilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 15. maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği 21. maddesi hükümlerince; üyelerin **oy birliği** ile **uygun bulunmuştur**.

İş bu komisyon raporumuz Meclis Başkanlığına arz olunur.16.08.2024

Emine AKIN
Komisyon Başkanı

İbrahim TÜRKAY
Komisyon Başkan Vekili

Merve UTLU
Raportör

Tülay SATI
Üye

Hadin DENİZ
Üye



**DİYARBAKIR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
ULAŞIM KOMİSYON RAPORUDUR**

Tarih:
22.07.2024
Rapor No:
1
Dosya No:

08 Temmuz 2024 tarihli Meclis birleşiminde İlyas BATBAY, Semra AKYÜZ ve Nurcan DELİL, Mehmet Tahir GÜLÇER, Zübeyir ÇİÇEK ve Mehmet KARAKUZU'nun önergeleri komisyonumuza havale edilmiştir.

Çınar ilçemize bağlı kırsal mahallelerin alt yapı, su ve kanalizasyon çalışmaları ile ilgili verilen önergelerin konuları gereği DİSKİ ile yapılan görüşmeler neticesinde önergelerde belirtilen Beşpınar, Murattaşı, Düzova, Yazçıceği, Köksalan, Aşağıkonak, Demirölçek, Gümüştaş ve Medya mahallelerinde gerekli etüt çalışmasının yapıldığı, yapılması gereken iş ve işlemlerin değerlendirilmesi için içme suyu, kanalizasyon ile ilgili verilerin DİSKİ Genel Müdürlüğü Yatırım ve İnşaat Daire Başkanlığına bildirildiği, bu bağlamda mahallelerimizdeki sorunlar kurumun yatırım programına değerlendirmeye alınması halinde tarafımıza bilgi verileceği bildirilmiştir. Komisyonumuz DİSKİ'nin yürüteceği programı takip etmeye kanat getirilmiş olup, bu rapor DİSKİ ile yapılan görüşmeler ve yazışmalar sonunda düzenlenmiştir.

Dosyaya konu olan önerge; yasal hükümler dikkate alınarak 16 - 22 Temmuz 2024 tarihleri arasında değerlendirilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 15. maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği 21. maddesi hükümlerince; diğer komisyonların görüşleri doğrultusunda üyelerin **oy birliği** ile **uygun bulunmuştur.**

İş bu komisyon raporumuz Meclis Başkanlığına arz olunur.22.07.2024

İlyas BATBAY
Komisyon Başkanı

Hamza ÖNEN
Komisyon Başkan Vekili

Bahar ORUÇ DEMİR
Raportör

Cahide AY
Üye

Gülay KILIÇ
Üye

Ayhan KARATEKİN
Üye

Mehmet KARAKUZU
Üye